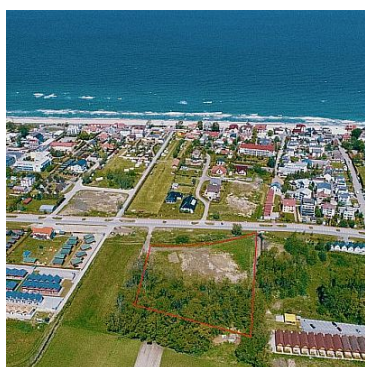


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 8 881,00 m²,

Sarbinowo, Sarbinowo

Cena **1 950 000** zł



Atrakcyjna, inwestycyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 8881m² zlokalizowana zaledwie 230m od Morza Bałtyckiego!

Działka przeznaczona jest pod budowę ośrodka wczasowego składającego się z 19 budynków wczasowych przeznaczonych dla 114 gości. Komfortem dla Twoich gości zdecydowanie będzie bliskość morza i pięknych plaż, przy nowej przeszło dwukilometrowej promenadzie. W pobliżu liczne restauracje i puby gdzie podziwiając wybrzeże można skosztować nadmorskich dań.

To unikatowe miejsce charakteryzuje się komfortową drogą dojazdową z przyległymi deptakami oraz ścieżkami rowerowymi. Przy posesji znajduje się duża ilość darmowych miejsc postojowych usytuowanych wzdłuż ulicy

dojazdowej.

Sarbinowo jest turystycznie bardzo dynamicznie rozwijającą się miejscowością nadmorską. Jej dużym atutem jest bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura, łatwy i szybki dostęp do restauracji, bankomatów, węzłów komunikacyjnych, obiektów handlowych, gastronomicznych oraz rekreacyjno sportowych.

Zapraszam do kontaktu!

Symbol	67/KRI/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 950 000 PLN
Stara cena	1 600 000 PLN	Cena za m2	180 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Sarbinowo	Kod pocztowy	76-034
Dzielnica - osiedle	Sarbinowo	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	OŚRODEK WZASOWY
Okolica	gęsta zabudowa turystyczna	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia działki	8 881 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA, REKREACYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Dostępne sieci	wodna, kanalizacyjna, internetowa, gazowa, energetyczna
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Wodomierz	JEST
Najbliższe SPA	300m	Najbliższy las	5km
Najbliższe morze	250m	Najbliższa linia brzegowa	200m

KREDI

możesz nam zaufać

Kredi
Szczecińska 22
75-135 Koszalin
94 717 09 40
biuro@kredi.pl

Najbliższy sklep	50m	Najbliższy przystanek PKS	150m
Najbliższa apteka	200m	Warunki gruntowe	TEREN PO MELIORACJI
Najbliższy klub fitness	150m	Najbliższa siłownia	150m
Najbliższy bankomat	150m	Najbliższa poczta	250m
Najbliższy plac zabaw	50m		



Mateusz Machowski
doradca ds. nieruchomości
[zobacz oferty](#)

+48 600 210 485
mateusz.machowski@kredi.pl

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci.kredi.pl