Kredi
Szczecińska 22
75-135 Koszalin
94 717 09 40
biuro@kredi.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 108,55 m^2, pow. działki: 841,00 m^2,
Mielno, Chłopy, Nowe osiedle

Cena **350 000** zł











0% prowizji! Oferta bezpośrednia!
Nowoczesne osiedle domów jednorodzinnych w bardzo dogodnym komunikacyjnie miejscu w niedużej odległości od brzegu morza w miejscowości Chłopy gmina Mielno.
Oferujemy do sprzedaży dom o powierzchni użytkowej wynoszącej 99 m2 z tarasem oraz wiatą garażową.
Budynek posadowiony jest na działce o powierzchni 841 m2 z współwłasnością w drodze wewnętrznej (osiedlowej).
Dom charakteryzuje się funkcjonalnym wnętrzem, oraz klasyczną architekturą
Okolica, która posiada ogromny walor turystyczny umożliwiający prowadzenie turystycznej działalności w oparciu o przedmiotowe nieruchomości.

Kredi
Szczecińska 22
75-135 Koszalin
94 717 09 40
biuro@kredi.pl

Dom budowany jest z dobrej jakości materiałów budowlanych tj, suporeks, pokryte dachówką betonową z oknami trój szybowymi. Budynek oddawany jest w standardzie surowym zamkniętym wraz z instalacjami wewnętrznymi elektryczną i wodnokanalizacyjną. Przestrzenne wnętrza idealnie nadają się na zaadaptowanie nawet najbardziej nietypowych pomysłów przyszłych mieszkańców. Pierwsze nieruchomości będą gotowe do użytkowania w I kwartale 2019 roku.

Podana cena zawiera podatek VAT.

Producent świadczy także dodatkowe usługi wykończenia nieruchomości zgodnie z upodobaniem nabywcy. Przyszłych Nabywców zapraszam do kontaktu.

Koszty pośrednictwa ponosi sprzedający.

Udzielamy także bezpłatnej pomocy przy kredytowaniu nieruchomości.

www.kredi.pl

Warunki gruntowe	DOBRE, TEREN PO MELIORACJI	Symbol	20/KRI/ODS
Stan budynku	ROZPOCZĘTA BUDOWA	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	350 000 PLN
Cena za m2	3 224 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Mielno	Kod pocztowy	76-034
Dzielnica - osiedle	Chłopy, Nowe osiedle	Ulica	Widokowa
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Okolica	pas nadmorski/ teren turystyczno -wypoczynkowy
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	109 m^2	Powierzchnia działki	841 m^2
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	100 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO WYKOŃCZENIA, SUROWY ZAMKNIĘTY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	SUPOREKS
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA

Kredi
Szczecińska 22
75-135 Koszalin
94 717 09 40
biuro@kredi.pl

Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	STYROPIAN
Czy jest KW	JEST	Typ garażu	WIATA GARAŻOWA
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Najbliższe SPA	6, 3 km
Najbliższy basen	6, 3 km	Najbliższy las	2 km
Najbliższe morze	1, 5 km	Najbliższa łąka	200 m
Najbliższa linia brzegowa	1500 m	Najbliższy sklep	300 m
Najbliższa przychodnia	6 km	Najbliższy żłobek	6 km
Najbliższe przedszkole	6 km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	6 km
Najbliższa stacja PKP	10 km	Najbliższy przystanek PKS	300 m
Najbliższa marina	6 km	Posterunek policji	6 km
Straż Pożarna	6 km	Najbliższy hipermarket	6 km
Najbliższa apteka	500 m	Najbliższy lokal gastronomiczny	500 m
Najbliższa stacja paliw	10 km	Najbliższe kino	6 km
Najbliższy teatr	10 km	Najbliższa kawiarnia	500 m
Najbliższy klub fitness	6 km	Najbliższa siłownia	6 km
Najbliższy szpital	10 km	Najbliższy hotel	6 km
Najbliższy bank	6 km	Najbliższa poczta	6 km
Najbliższy plac zabaw	850 m		

Kredi
Szczecińska 22
75-135 Koszalin
94 717 09 40
biuro@kredi.pl

Daria Chudzińska
LICENCJONOWANY
(nr. licencji: 24839)
pośrednik w obrocie nieruchomościami
zobacz oferty

+48 696 675 291
daria.chudzinska@kredi.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci.kredi.pl**